

Transpordiamet  
maantee@transpordiamet.ee

### Piiri kindlakstegemise ja käppenäitamise põhjus

Teatan Põlva maakonnas Räpina vallas Parapalu külas **Herma (45401:003:0222)** katastriüksuse mõõdistamisest.

Transpordiameti halduses oleva **22288 Saki-Parapalu (45401:003:0225)** katastriüksuse ja mõõdistatava **Herma (45401:003:0222)** katastriüksuse ühisel piiril on kolm ühist piiripunkti (nr 10, 11, 15).

Piirimärgi nr 10 taastamisel arvestati Herma ja Veski katastriüksuse alusandmeid ja kaugust tee teljest.

Piirimärgi nr 11 taastamisel arvestati Härmatiigi ja Palu katastriüksuste abrisse, piirikirjeldusi (6 m tee teljest) ja Härmatiigi katastriüksuse pindala.

Piiri kulgemine piirilõigul 13-14-15 on ebaselge, kuna maastikul piirimärgid puudusid ning piirilõigul 12-13-1 ei ühti Palu katastriüksuse plaanil näidatud piirid Palu abrisil kujutatud piiridega ning Palu ja Herma katastriüksuste piiriprotokollides olevate piirikirjeldustega. Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

### Aeg ja koht

Kutsun Teid 22288 Saki-Parapalu katastriüksuse ning mõõdistatava Herma katastriüksuse vahelise piiri kindlakstegemisele ning ühiste piiride ja piirimärkide käppenäitamisele looduses: **10.06.2024 a. kell 10.00.**

### Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Piiri kindlakstegemisel ja käppenäitamisel osalemisest palun teavitage mind selle kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja käppenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride käppenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

### Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja käppenäitamist koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

**Piirimärkide alalhoiukohustus**

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigaldada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Maamõõtja tuleb looduses piirimärke ja piire kätte näitama ainult siis, kui Te annate enda kohale ilmumisest teada hiljemalt **7. juuniks** telefonil 5600 3704 või e-posti aadressil [andri@geobaltica.ee](mailto:andri@geobaltica.ee).

Lugupidamisega

Andri Remmel

maamõõtja (tegevuslitsents nr 683 MA-k)

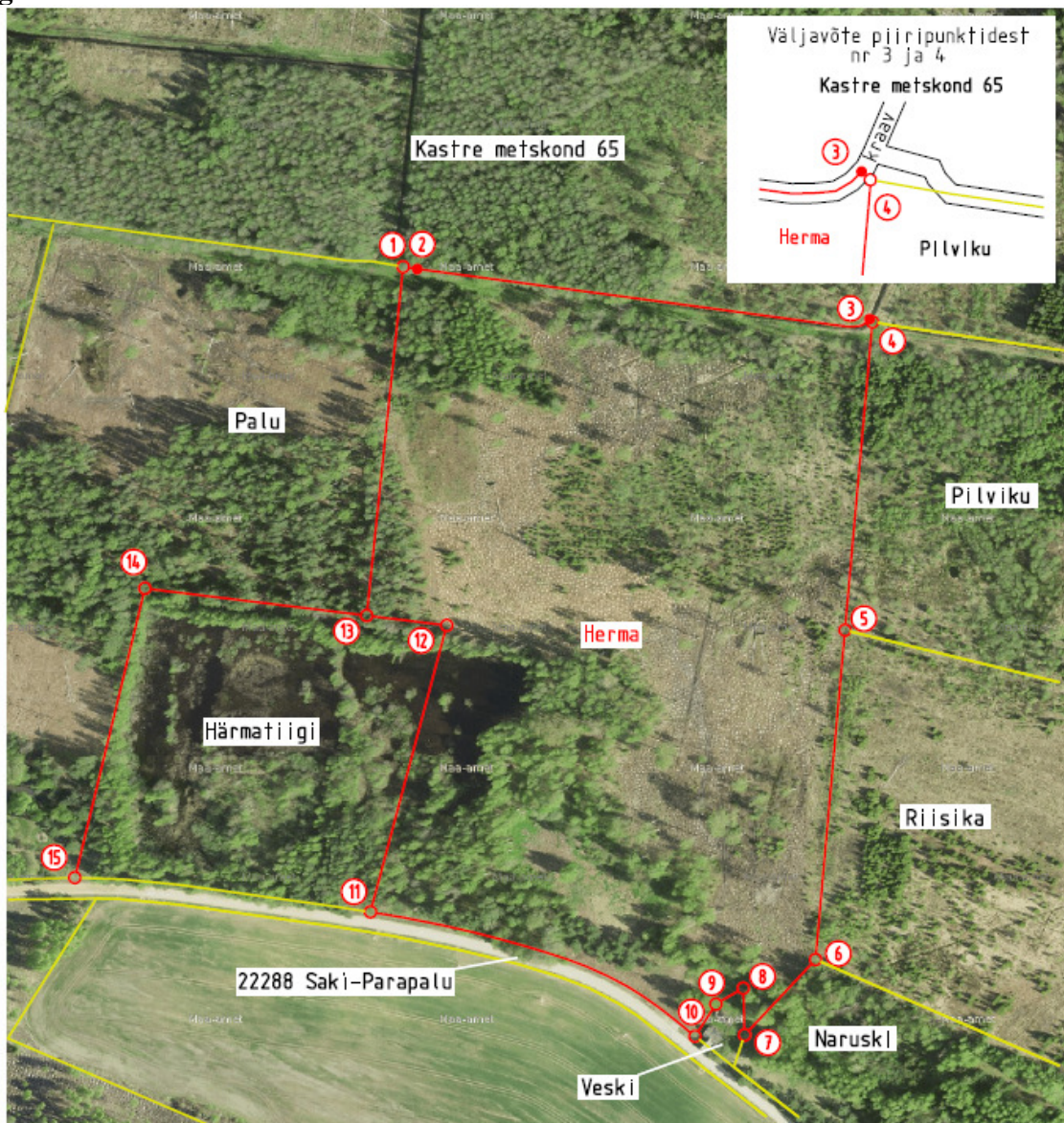
Tel. 55 523 686, e-mail [andri@geobaltica.ee](mailto:andri@geobaltica.ee)

Kutsele on lisatud 22288 Saki-Parapalu ja Herma katastriüksuste ühine piirikirjeldus koos selgitavate skeemidega.

## Piirikirjeldus

| Piiripunkti nr | Piiripunkti vorm | Piiri kulgemise viis | Märkus                                        | Paigalduse info | Piir kindlaks tehtud |
|----------------|------------------|----------------------|-----------------------------------------------|-----------------|----------------------|
| 10             | metalltoru       | teemaa serv*         | *piir kulgeb 6 m tee teljest                  | taastatud       | -                    |
| 11             | metalltoru*      | -                    | * asub 6 m kaugusel tee teljest               | taastatud       | -                    |
| 15             | metalltoru*      | -                    | *maaga tasa<br>*asub 6 m kaugusel tee teljest | taastatud       | 1)                   |

## Selgitav skeem

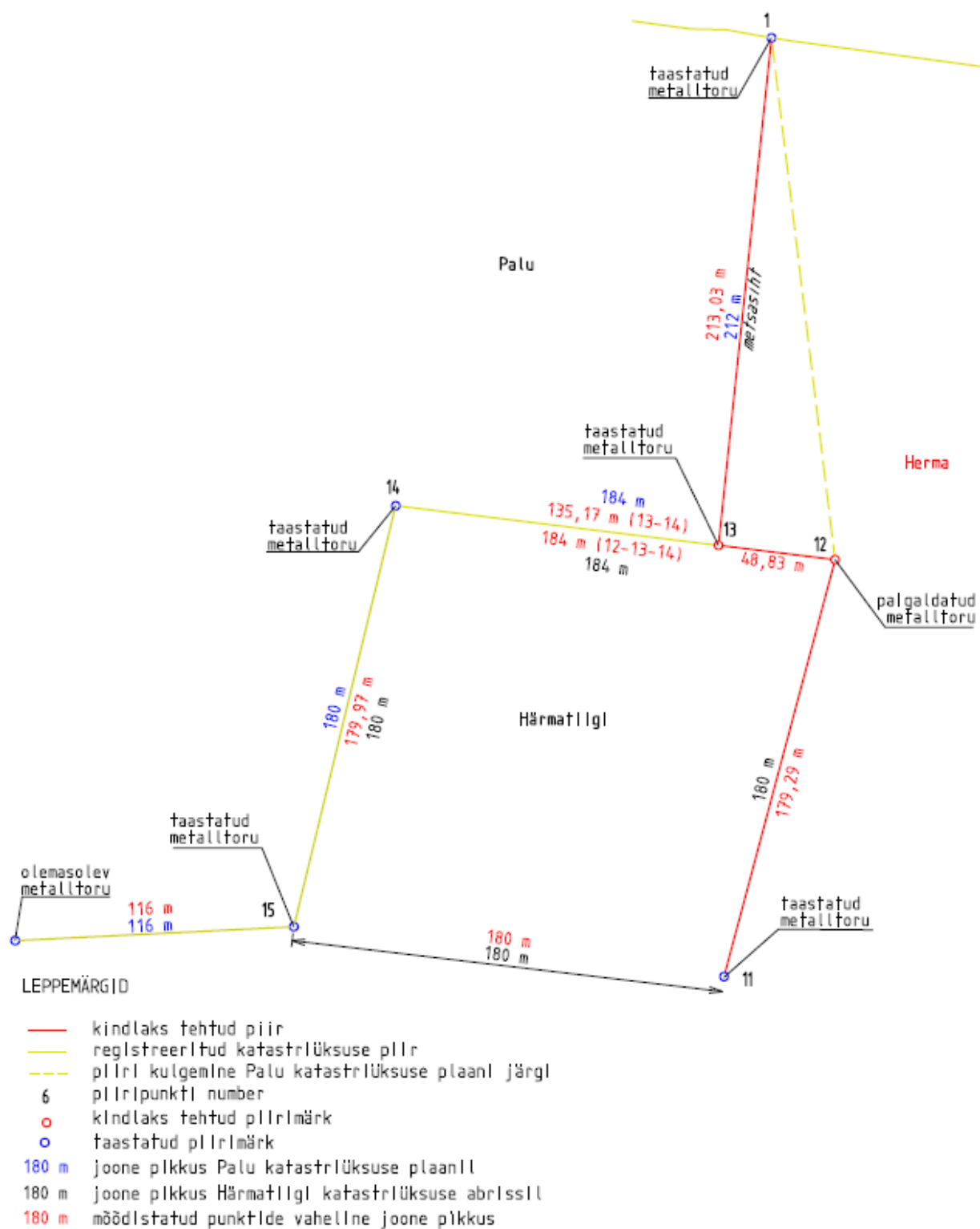


Aluskaart: Maa-amet 2024

### LEPPEMÄRGID

- katastriüksuse piir
- piiri kulgemise suund
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- ① piiripunkti number

## Piiride kindlakstegemist selgitav skeem



## Piiride kindlakstegemine:

- 1) **Põhjus:** Piiri kulgemine piirilõikudel 1-13-12 ja 13-14-15 on ebaselge, kuna maastikul piirimärgid puudusid ning piirilõigul 12-13-1 ei ühti Palu katastrilüksuse plaanil näidatud piirid

Palu abrissil kujutatud piiridega ning Palu ja Herma katastriüksuste piiriprotokollides olevate piirikirjeldustega.

**Selgitus:** Palu katastriüksuse abrissil kujutatud piiride ning Palu ja Herma katastriüksuste piiriprotokollides märgitud piirikirjelduse järgi kulgeb Palu ja Herma katastriüksuste vaheline piir mööda metsa sihti piiripunktist nr 13 piiripunkti nr 1. Palu katastriüksuse plaani järgi kulgeb Palu ja Herma katastriüksuste vaheline piir piiripunktist nr 12 piiripunkti nr 1. Piirimärk nr 1 taastati kraavi telje pikenduse ja metsa sihi ristumispunkti. Piirimärkide nr 11, 14 ja 15 taastamisel ning piirimärgi nr 12 paigaldamisel arvestati Härmatiigi ja Palu katastriüksuste piirikirjeldusi, abrisse ja Härmatiigi katastriüksuse pindala. Piirimärk nr 13 taastati arvestades Palu katastriüksuse piirikirjeldust tiigi pervele piirisihi pikendusele (piirijoonel 14-12).

**Tulemus:** Arvestada piirimärkidena piiride kindlakstegemist selgitaval skeemil piiripunkti nr 12 paigaldatud metalltoru ning piiripunktidesse nr 13, 14 ja 15 taastatud metalltorusid.